

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Remont schodów zewnętrznych prowadzących na 1-sze piętro pawilonu handlowo - usługowego
ADRES INWESTYCJI : Tychy ul. Żwakowska 15 seg. A
INWESTOR : TSM OSKARD
ADRES INWESTORA : 43-100 Tychy, ul. Dąbrowskiego 39

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Szymon Bogocz
DATA OPRACOWANIA : 16.03.2026 r.

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
16.03.2026 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Remont schodów zewnętrznych pawilonu przy ul. Żwakowskiej 15 w Tychach					
1		Roboty przygotowawcze			
1 d.1	KNR 9-24 0101-01 analogia	Zabezpieczenie stolarki osłoną z folii - założenie folii ochronnej na elewacji budynku 4*3	m ² m ²	 12.000	
				RAZEM	12.000
2 d.1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią - zabezpieczenie płytek dolnego biegu schodowego 2.40*15	m ² m ²	 36.000	
				RAZEM	36.000
2		Roboty rozbiórkowe			
3 d.2	KNR 2-02 1605-03 z.sz. 2.12. 9918	Jednopomostowe rusztowania wewnętrzne rurowe do robót wykonywanych na sufitach przy wysokości do 7 m Wysokość transportu ponad posadzkę 1-szej kondygnacji 7 m. 8.225*2.3	m ² m ²	 18.918	
				RAZEM	18.918
4 d.2	KNR 4-01 1306-01	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stalowych 20	szt.prz ec. szt.prz ec.	 20.000	
				RAZEM	20.000
5 d.2	KNR 4-01 1306-01	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stalowych - demontaż prowadnic wózków 8	szt.prz ec. szt.prz ec.	 8.000	
				RAZEM	8.000
6 d.2	KNR 4-01 0212-03	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych Rozbiórka stopni żelbetowych i spocznika 0.105*0.4*2.3*24	m ³ m ³	 2.318	
				RAZEM	2.318
7 d.2	KNR 4-01 0212-02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm Rozbiórka 2 pierwszych stopni (wybetonowanych na stropie wiaduktu) (0.46*0.4+0.27*0.33)*2.3	m ³ m ³	 0.628	
				RAZEM	0.628
8 d.2	KNR 4-01 0108-19	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirobetonowych i żelbetowych wraz z kosztem utylizacji poz.6+poz.7	m ³ m ³	 2.946	
				RAZEM	2.946
3		Belki policzkowe - roboty malarskie i antykorozyjne			
9 d.3	KNR 0-25 0109-01	Czyszczenie konstrukcji pełnościennych do stopnia Sa 2 - stan wyjściowy powierzchni B Stalowe belki policzkowe 2*(0.084+2.1+3.2+2.49+0.99)*2*(0.26+0.18) Podpory belek policzkowych 2*(0.36*0.36*2+0.35*0.48*2) Podpórki stopni ((0.06+0.15)*0.2+0.09*0.2*2)*12 Marki stalowe (po zamontowaniu stopnic i spocznika) 0.05*0.16*26+0.1*0.05*4	m ² m ² m ² m ² m ²	 15.601 1.190 0.936 0.228	
				RAZEM	17.955
10 d.3	KNR 7-12 0105-01	Odtłuszczenie konstrukcji pełnościennych poz.9	m ² m ²	 17.955	
				RAZEM	17.955
11 d.3	KNR 4-01 1212-02 z.sz. 2.2 9912-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie - praca na wysokości 5-10 m poz.9	m ² m ²	 17.955	
				RAZEM	17.955
4		Montaż stopnic i spocznika			
12 d.4	NNRNKB 202 0230c-01	(z.II) Schody betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu Dwa pierwsze stopnie betonowe (na stropie wiaduktu - pokład pod prefabrykaty) (0.31*0.33+0.17*0.33)*1.6	m ³ m ³	 0.253	
				RAZEM	0.253
12' d.4	KNR 13-12 0404-05	Przygotowanie marek stalowych Marki M1 zabetonowane w 2 pierwszych stopniach betonowych do mocowania prefabrykatów	t		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		0.4*4/1000	t	0.002	
				RAZEM	0.002
13	KNR-W 2-02 d.4 0615-02	Izolacje z papy asfaltowej na sucho poziome - dwie warstwy	m ²		
		0.70*2.30	m ²	1.610	
				RAZEM	1.610
14	KNR 0-23 d.4 2612-08 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		2.30	m	2.300	
				RAZEM	2.300
15	KNR 2-02 d.4 0129-04 analogia	Obsadzenie prefabrykowanych stopni schodowych, dwoma końcami	szt		
		13	szt	13.000	
				RAZEM	13.000
16	KNR 2-02 d.4 0324-01 z.sz. 5.1. 9907-01 analogia	Budynki z elementów typu WK-70- spoczniki i podesty długości 2.4 m Montaż innym żurawiem; montaż spocznika	elem.		
		1	elem.	1.000	
				RAZEM	1.000
5		Zabezpieczenie powierzchni prefabrykatów			
17	KNR AT-33 d.5 0304-04	Antypoślizgowe posadzki o grubości 1 mm klasy R13 z żywicy Harz EP Uni	m ²		
		Powierzchnie górne preffabrykatów 0.4*2.3*14+2.3*3.6	m ²	21.160	
				RAZEM	21.160
18	KNR AT-33 d.5 0304-05	Antypoślizgowe posadzki z żywicy Harz EP Uni - dodatek za pogrubienie o 0,5 mm Krotność = 2 poz. 17	m ²		
			m ²	21.160	
				RAZEM	21.160
19	KNR AT-33 d.5 0307-01	Powłoki z czystej żywicy Harz EP TE - dwie warstwy	m ²		
		Zabezpieczenie powierzchni bocznych prefabrykatów (0.4+2.3)*2*0.12*14+(2.3+3.6)*2*0.12	m ²	10.488	
				RAZEM	10.488
6		Balustrady			
20	KNR 2-02 d.6 1207-05 analogia	Dostawa i montaż balustrad schodowych z prętów stalowych osadzonych i za-betonowanych w co trzecim stopniu o masie ponad 16 kg; - balustrady ocynko-wane i malowane proszkowo mocowane do stopni za pomocą kotew FAZ II Plus 8/10 HR 2*8.62	m		
			m	17.240	
				RAZEM	17.240
7		Prowadnice wózków			
21	KNR 2-28 d.7 0204-01	Konstrukcje stalowe podparć i zawieszek o masie elementu do 5 kg; spawane i skręcane podpórki prowadnic wózków PPW	kg		
		8*0.98	kg	7.840	
				RAZEM	7.840
22	KNR 0-25 d.7 0104-01	Czyszczenie konstrukcji pełnościennych do stopnia St 2 - stan wyjściowy po-wierzchni B Stalowe prowadnice wózków wraz z podpórkami ((2*0.045+0.1)*2+(2*0.045+0.18)*2)*(2.3+3.31)+(0.017+0.05*0.11)*2*8	m ²		
			m ²	5.521	
				RAZEM	5.521
23	kalk. warsz-tatowa	Prowadnice wózków i podpórki- cynkowanie ogniowe	kg		
		((2*0.045+0.1)+(2*0.045+0.18))*0.004*(2.3+3.31)*7850+8*0.98	kg	88.871	
				RAZEM	88.871
24	KNR 2-05 d.7 0120-05 analogia	Schody i drabiny w halach i budynkach; analogia: montaż prowadnic wózków PW na podpórkach PPW	t		
		poz.23/1000	t	0.089	
				RAZEM	0.089
8		Roboty pozostałe			
25	KSNR 7 d.8 0209-02	Wykonanie na budowie i montaż konstrukcji skręcanych na śruby - masa ele-mentu 5 kg; połączenia skręcane nowych balustrad ze starymi 4.5*8/1000	t		
			t	0.036	
				RAZEM	0.036
26	KNR 4-01 d.8 1212-03	Miniowanie powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie malowanie połączenia skręcane nowych balustrad ze starymi 1.6	m ²		
			m ²	1.600	
				RAZEM	1.600

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
27 d.8	KNR 4-01 1212-02 z.sz. 2.2 9912-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie - praca na wysokości 5-10 m malowanie połączenia skręcanego nowych balustrad ze starymi poz.26	m ² m ²	 1.600	
				RAZEM	1.600
28 d.8	KNR 0-23 2614-07 analogia	Docieplenie ościeży o szer. 30 cm z gazobetonu płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki; naprawa ocieplenia i tynku cienkowarstwowego po demontażu i montażu balustrady 1	m ² m ²	 1.000	
				RAZEM	1.000
29 d.8	KNR 2-31 0310-06	Nawierzchnia z mieszanek mineralno-bitumicznych grysowych - warstwa ścierna asfaltowa - każdy dalszy 1 cm grubość po zagęszcz. Krotność = 2 Zniwelowanie wysokości istniejącej nawierzchni asfaltowej celem uzyskania projektowanej wysokości pierwszego stopnia. 2.3	m ² m ²	 2.300	
				RAZEM	2.300
30 d.8	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 2.30*1.10 2.50*0.60	m ² m ² m ²	 2.530 1.500	
				RAZEM	4.030
31 d.8	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT poz.30	m ² m ²	 4.030	
				RAZEM	4.030
32 d.8	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 2.30+2.50	m m	 4.800	
				RAZEM	4.800
33 d.8	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach poz.30	m ² m ²	 4.030	
				RAZEM	4.030
34 d.8	KNR 0-23 0931-01 KNR 2-02 z.sz. 5.6. 9911	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej poz.30	m ² m ²	 4.030	
				RAZEM	4.030
35 d.8	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km z kosztem utylizacji poz.30*0.01	m ³ m ³	 0.040	
				RAZEM	0.040